



**JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK VÁRMEGYEI KÖZGYŰLÉS
ELNÖKE**

Szám: VMÖH/156-3/2024.
Ea.: Mészáros János

Tárgy: Nagyiván község településrendezési terve

**Bári Ágnes asszony
polgármester**

Nagyiván Községi Önkormányzat

5363 Nagyiván
Hősök tere 5.

Tisztelt Polgármester Asszony!

Hivatkozva a területfejlesztésről és területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény 11. § (1) bekezdés h) pontjára, a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 30. § (9) bekezdésének megfelelően mellékelten megküldöm a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Önkormányzat tárgyi településtervéről szóló véleményét.

Szolnok, 2024. szeptember 19.

Tisztelettel:



/Hubai Imre/



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK VÁRMEGYEI
FŐÉPÍTÉS

Szám: VMÖH/156-2/2024.

Tárgy: Nagyiván község településterve

Bári Ágnes asszony
polgármester

Nagyiván Községi Önkormányzat

5363 Nagyivén
Hősök tere 5.

Tisztelt Polgármester Asszony!

A tárgyi településtervezetéről a *főépítési tevékenységről* szóló 190/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 9. § (1) c) pontja alapján az alábbi véleményt adom:

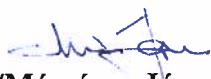
Nagyiván község településterve című, 2023. december keltezésű, a Kiszelovics és Társa Kft. által készített dokumentációja

- Fejlesztési tervén és Szabályozási tervén a tájképvédelmi terület övezet lehatárolása eltér a Megyei Területrendezési Tervben szereplőtől, de az illetékes teradatgazda az eltéréssel való egyetértését a dokumentáció nem tartalmazza;
- Megalapozó vizsgálat 7. oldal térképjegyzékben és a 15. oldal 5. térkép megnevezése és a térképhez kapcsolódó szöveg hibás, a helyes szöveg: „Nagyiván község a világörökségi területek által érintett település”;
- Alátámasztó munkarész 78. oldal Erdők és erdőtelepítésre javasolt területek övezet nevű ábrán, 79. oldal Vízminőség-védelmi terület övezet nevű ábrán és a 80. oldal Rendszeresen belvízjárta terület övezet nevű ábrán tévesen a névben szereplő övezeten túl a vízgazdálkodási térség is ábrázolásra került.

A fentiek miatt a tervezet ellentétes a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területrendezési Tvről szóló 3/2020.(V.13.) sz. közgyűlési rendelet előírásaival.

Szolnok, 2024. szeptember 19.

Tisztelettel:


/Mészáros János/